

COURT OF APPEAL OF
NEW BRUNSWICK



COUR D'APPEL DU
NOUVEAU-BRUNSWICK

134-25-CA

B E T W E E N:

THE TOWN OF GRAND BAY-WESTFIELD, a town pursuant to Regulation 85-6 as continued pursuant to s. 196(a)(viii) of the *Local Governance Act*, S.N.B. 2017, c. 18

INTENDED APPELLANT

- and -

JPW HOLDINGS INC. and TRACEY LYNN SEWELL

INTENDED RESPONDENTS

The Town of Grand Bay-Westfield. v. JPW Holdings Inc. and Tracey Lynn Sewell, 2026 NBCA 57

Motion heard by:
The Honourable Justice LeBlanc

Date of hearing:
May 20, 2026

Date of decision:
May 25, 2026

Counsel at hearing:

For the Intended Appellants:
Chris Pelkey and
Chase Wallace

For the Intended Respondents:
Christopher Isnor and
Mara Mallory

E N T R E :

LA VILLE DE GRAND BAY-WESTFIELD, une ville constituée en vertu du Règlement 85-6 et maintenue conformément au s.-al. 196a)(viii) de la *Loi sur la gouvernance locale*, L.N.-B. 2017, ch. 18

APPELANTE ÉVENTUELLE

- et -

JPW HOLDINGS INC. et TRACEY LYNN SEWELL

INTIMÉES ÉVENTUELLES

La Ville de Grand Bay-Westfield c. JPW Holdings Inc. et Tracey Lynn Sewell, 2026 NBCA 57

Motion entendue par :
l'honorable juge LeBlanc

Date de l'audience :
le 20 mai 2026

Date de la décision :
le 25 mai 2026

Avocats à l'audience :

Pour l'appelante éventuelle :
Chris Pelkey et
Chase Wallace

Pour les intimées éventuelles :
Christopher Isnor et
Mara Mallory

DECISION

The motion for leave to appeal is allowed. The Intended Appellant shall file a Notice of Appeal no later than 15 days after the date of issue of this decision. Costs are left to be determined by the panel assigned to hear the appeal.

DÉCISION

La demande en autorisation d'appel est accueillie. L'appelante éventuelle devra déposer son avis d'appel au plus tard 15 jours après la date d'émission de la présente décision. La question des dépens sera tranchée par la formation qui sera désignée pour entendre l'appel.